

Villa Duinstaete biedt onderdak aan ouderen die daar wel wat geld voor hebben

# Zorg en wonen in hoger segment



Jacob van der Meulen  
j.van.der.meulen@holizonmedicazombelle.nl

**loemendaal** \* Als je als oudere dan toch niet meer zelfstandig kunt wonen dan is een appartement op de rand van Park Brederode aan de voet van de Kennemerduinen in Bloemendaal niet echt een straf. Kost een paar centen, maar dan heb je ook wat in Villa Duinstaete dat dit weekend officieel wordt geopend. De krant nam alvast een kijkje.

De helft van de 24 zelfstandige huurappartementen zijn de afgelopen maanden door de eerste bewoners betrokken. Bouwactiviteiten aan de hoofdgebouwen van het voormalige provinciaal ziekenhuis Meer en Berg volgen zij op de eerste rang. Vanuit het ruime appartement of de gemeenschappelijke ruimten op de begane grond waar een vleugel nog wacht op een toetsenist.

Duinsteete is de zevende villa die Zorggroep De Laren in Nederland in tien jaar tijd opent. Wonen en leven zoals u gewend bent, adverteert De Laren richting de groep ouderen die voor deze luxere vorm van zorg en wonen wel iets kunnen en willen betalen. Esther van Dalen, directeur van De Laren, ziet die groep groeien. „Het zijn mensen die in hun leven gewend zijn regie en verantwoordelijkheid in eigen hand te hebben. Als zelfstandig wonen door uiteenlopende zorgvragen moeilijk wordt, dan hakken ze ook zelf en vaak met hun kinderen de knoop door. In de reguliere zorg moet naar vermogen ook een eigen bijdrage worden betaald die kan oplopen rond de 2500 euro per maand. Bereken dan wat je met de verkoop van de eigen woning zelf kunt gaan doen.”

## Pantry

Het woonoppervlak van de appartementen varieert van 65 tot 105 vierkante meter en ze beschikken over een woonkamer en aparte slaapkamer(s), een pantry, ruime badkamer en een terras of balkon. Voor de woon- en servicekosten wordt 5000 tot ruim 7000 per maand betaald. In dat 'all inclusive'-pakket zit ook een lekker wijntje in de namiddag. Verder is 24 uur per dag personeel aanwezig dat zorg kan verlenen. De zorgkosten worden apart in rekening gebracht, maar die worden in de regel vergoed vanuit een door de zorgverzekeraar toegekend persoonsgebonden budget.

Mevrouw Klaassen (86) zit na de lunch nog even na in de gemeenschappelijke eetruimte. Het mag nog wel wat drukker worden in Duinstaete. Ze het is alleen zijn na het overlijden van haar man, 16,5 jaar geleden, wel gewend. Maar ze is wel naarstig op zoek naar een paar bruiders. Ze komt oorspronkelijk uit Beverwijk en werkte na haar studie als docent economie in de boven-



Esther van Dalen: „Bewoners zijn gewend regie en verantwoordelijkheid in eigen hand te hebben.”

FOTO UNITED PHOTOS/PAUL VREEKER

bouw van het voortgezet onderwijs. „Vorig jaar ben ik in mijn woning gevallen. Na behandeling in ziekenhuis werd daar geconstateerd dat ik zogenaamd valgevaarlijk ben.” Mevrouw Klaassen kijkt me met een schuine blik aan. „Einde verhaal, ik mocht niet meer alleen wonen. Ik was nog zeer vitaal en ondernam van alles. Nu heb ik bij de gemeente Bloemendaal vervoer met de regio-taxi aangevraagd. Daar wil ik wel even een kritisch geluid over laten horen. Pas na twee maanden kwam iemand langs om te kijken of de aanvraag wel terecht was. Alsof ik hier voor mijn plezier zit.”

## Privacy

Op de bovenste en derde verdieping van Villa Duinstaete toont Esther van Dalen een van de top-appartementen. „Je kijkt direct uit over het natuurgebied. Hier kun je je toch

even heerlijk terugtrekken. De mensen die hier wonen zijn gewend hun leven zelf in te delen en te leiden. Dat moeten ze hier kunnen voortzetten. Visite in je eigen appartement ontvangen maar ook bezigheden en interessegebieden met andere bewoners delen in de gemeenschappelijke ruimten. Aanspraak en privacy kun je afwisselen naar eigen behoefte. De wereld van ouderen wordt wat kleiner. Dan is het geruststellend dat ze zich bevinden in een sociaal en fysiek veilige omgeving. In Duinstaete is de zorg niet al te nadrukkelijk aanwezig. Er is meer in het leven en we willen de woonomgeving zo goed en prettig mogelijk uit laten zien. Dat zijn de bewoners ook gewend. We zijn geen verpleeghuis, de mensen wonen hier zelfstandig. Met de veiligheid van 24 uur zorg op de achtergrond. Dat is ook van belang voor hun kinderen

die, het gaat toch om een bepaald segment van de samenleving, hier in de buurt wonen. De familie betrekken we altijd in de afweging om hier te gaan wonen. Dat is een heel proces dat we proberen te ondersteunen, want soms wordt een besluit wel eens te laat genomen. Je moet de fase waarin je nog goed kunt wonen aan een andere woonomgeving niet voorbij laten schieten. Dan gebeurt het veelal via een acute situatie. Na een ziekenhuisopname kunnen mensen hier ook wel tijdelijke verblijven. Maar wat je dan wel ziet is dat het wordt omgezet in een definitief verblijf.”

Neem mevrouw Seinen (96) die kwam revalideren na een gebroken heup. „Langer alleen wonen was onverstandig. Eerlijk gezegd had ik ook geen fut meer om elke avond te koken. De zorg is hier uitstekend, ik dacht: ik blijf hier gewoon.”

advertentie

## Pode actie in Andijk

Gratis Bottle stool\*

bij fauteuil Sparkle vanaf 1395,-

\*vraag naar de voorwaarden

**MOBIEL INTERIEUR**

www.mobielinterieur.nl

8000m<sup>2</sup> woondesign